

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

ČÍSLO JEDNACÍ: MUBN/147571/2026/ŽP/CHJ
SPIS. ZNAČKA: MUBN/111783/2026/CHJ
VYŘIZUJE: Jana Chocholoušková
TELEFON: 312 821 198
E-MAIL: chocholouskova@benesov-city.cz
DATUM: 12.05.2026

Krajský úřad Středočeského kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Zborovská č. p. 81/11
150 00 Praha 5 - Smíchov

SOUHRNNÉ VYJÁDŘENÍ

Městský úřad Benešov, Odbor životního prostředí, jako věcně příslušný správní orgán (dále též „správní orgán“) podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a místně příslušný podle § 11 správního řádu, obdržel dne 14.04.2026 žádost, kterou podal

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská č. p. 81/11, 150 00 Praha 5 - Smíchov

(dále též „žadatel“), ve věci:

Zahájení ZŘ záměru "Hloubkové technologické vrtů pro tepelné čerpadlo systému země – voda v areálu usedlosti Čejkovice"
Český Šternberk

(dále též „záměr“) **na pozemku st. p. 68/1, parc. č. 121/1, 123/2, 524/3 v katastrálním území Český Šternberk.**

Popis záměru:

- Předmětem záměru je systém tepelného čerpadla typu země-voda pro areál usedlosti Čejkovice v k. ú. Český Šternberk, který bude zahrnovat realizaci 21 hloubkových vrtů a technologické příslušenství. Vrtná pole jsou navržena ve dvou objektech areálu, respektive objektu B (bazén) a objektu G (objekt správce). Projektované hloubky vrtů jsou převážně 199 m, u části vrtů v objektu G do 250 m, přičemž 8 vrtů již bylo provedeno v rámci hydrogeologického průzkumu lokality (průzkumné technologické vrtů pro měření) a jsou uvažovány jako součást finálního vrtného pole pro systém tepelného čerpadla. Nejhlubší průzkumný vrt (V4-B) byl proveden do hloubky 290 m.

Po posouzení žádosti správní orgán **vydává toto souhrnné vyjádření** pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

2. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

3. Ochrana lesa

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

4. Ochrana zemědělského půdního fondu

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

5. Ochrana vod

Záměr podléhá souhlasu dle § 17 odst. 1 písm. g), k němuž je potřeba kromě projektové dokumentace autorizované báňským projektantem doložit hydrogeologický posudek a stanovisko správce povodí, tj. státního podniku Povodí Vltavy.

6. Památková péče

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Toto vyjádření nenahrazuje povolení ani souhlas ke stavbě podle zvláštních předpisů a není rozhodnutím dle předpisů o správním řízení.

Jana Chocholoušková
odborný referent

[otisk úředního razítka]

Obdrží:

KÚ, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf